# MEMORIAL DESCRITIVO OBRA

## REFORMA DE PRAÇAS.

LOCAL: Praça José Miguel, Praça D. Isaulina da Fonseca, Praça da Lagoa – PAPAGAIOS MG

## CONSIDERAÇÕES GERAIS

### 1. QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na engenharia, em estrita consonância com os critérios de aceitação e rejeição prescritos nas Normas Técnicas em vigor. A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitos aquelas cuja qualidade seja inferior ao especificada.

### 2. MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Todo o material e equipamento necessários para execução dos trabalhos serão de fornecimento e encargo da Contratada.

### 3. SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA

A Contratada será responsável por acidentes e/ou danos causados a empregados ou terceiros devido à falta de sinalização ou cuidados na execução da obra. A Contratada deverá obedecer às normas de segurança regidas por leis e decretos pertinentes.

## INFORMAÇÃO TÉCNICAS

### 1. Instalações Iniciais da Obra:

**1.1** Está prevista a instalação de placas de identificação da obra, em local visível, contendo as informações básicas do empreendimento, conforme legislação e normas vigentes.

**1.2** Está prevista a disponibilização de banheiros químicos, em quantidade adequada, destinados ao atendimento dos trabalhadores alocados nos canteiros de obras.

**1.3** Está prevista a instalação de contêineres, destinados ao armazenamento de ferramentas, equipamentos e insumos utilizados pelos operários durante a execução dos serviços.

**1.4** Está previsto o percentual do valor contratual destinado à mobilização e desmobilização, compreendendo os custos necessários para implantação, manutenção e retirada da infraestrutura provisória utilizada nas obras de reforma das praças.

### 2. Limpeza e demolição Inicial:

**2.1** A Praça José de Miguel possui canteiros elevados executados em alvenaria, os quais serão demolidos integralmente, com a devida remoção e destinação adequada dos resíduos.

**2.2** Está prevista a demolição das guias e sarjetas existentes nas praças que serão objeto de reforma, de modo a permitir a readequação dos níveis e do novo projeto de urbanização.

**2.3** Em algumas praças, será necessária a demolição do reboco existente, visando à correta preparação da superfície para a aplicação de nova camada de revestimento, garantindo aderência e durabilidade.

**2.4** O piso existente das praças será demolido previamente à execução das obras, possibilitando a posterior implantação de pavimento intertravado, conforme especificações técnicas e projeto aprovado.

## 3. Execução de Pisos e Plantio de Grama:

**3.1, 3.2 e 3.3** Após a demolição dos pisos existentes, será realizada a regularização e recomposição do subleito, com a alocação e compactação de material terroso adequado, de modo a garantir as condições necessárias para a execução do novo pavimento intertravado. Está igualmente previsto o transporte, carga, descarga e distribuição das peças de piso intertravado até os locais de assentamento, conforme projeto e especificações técnicas.

**3.4** Está previsto o plantio de grama nos locais indicados em projeto nas praças que serão reformadas, incluindo preparo do solo, adubação e demais serviços necessários à adequada implantação.

**3.5** Nas praças objeto de reforma, será executado piso podotátil direcional e de alerta, em conformidade com o projeto e com as normas técnicas de acessibilidade vigentes.

**3.6** Serão assentadas novas guias de meio-fio nas praças reformadas, conforme detalhamento e alinhamento definidos em projeto.

**3.7** Está prevista a pintura dos meios-fios, utilizando tinta epóxi própria para pisos, garantindo maior durabilidade e resistência às intempéries.

**3.8 e 3.9** As paredes existentes que funcionam como canteiros terão seus rebocos removidos, com posterior execução de novo revestimento, assegurando melhor acabamento e conservação.

**3.10** Nos canteiros já existentes, será realizado o assentamento de peitoril em ardósia, conforme especificações do projeto arquitetônico.

**3.11 a 3.15** Os serviços de plantio e paisagismo observarão rigorosamente as orientações e determinações da fiscalização, quanto a espécies, métodos de execução e manutenção inicial.

## 4. Execução dos Bancos:

**4.1, 4.2, 4.5 e 4.6** Os bancos das praças serão executados em alvenaria de blocos de concreto, conforme dimensões e detalhamentos de projeto. Após a conclusão da

alvenaria, os bancos serão preenchidos com material terroso devidamente compactado e, sobre este, será executada uma laje de concreto com espessura aproximada de 8 cm, destinada ao assento. A laje contará com armadura em tela de aço, com fios de diâmetro de 4,2 mm, garantindo resistência estrutural e durabilidade.

**4.3, 4.4 e 4.7** Os bancos receberão chapisco, seguido da execução de camada de reboco, com posterior pintura de acabamento, conforme especificações técnicas e padrão definido em projeto.

## 5. Implementação da Iluminação pública:

**5.1** Está prevista a implantação de poste de iluminação pública na Praça José Miguel, conforme indicação e locação definidas em projeto executivo.

**5.2** Está previsto o fornecimento e a instalação de cabo elétrico com seção nominal de 6 $mm^2$, destinado à interligação elétrica entre os postes de iluminação da Praça José Miguel.

**5.3** Estão previstas luminárias de tecnologia LED, próprias para iluminação pública, a serem instaladas nos postes projetados, atendendo às normas técnicas vigentes e aos critérios de eficiência energética.

**5.4, 5.5, 5.6, 5.7, 5.9 e 5.12**
Estão previstos os serviços de escavação e reaterro para a instalação dos eletrodutos destinados à infraestrutura elétrica. Caso haja necessidade, poderá ser realizada a demolição e recomposição de pavimentação asfáltica para viabilizar a passagem da rede elétrica a partir de poste existente próximo.
Também estão previstas a execução e instalação de caixas de inspeção para a rede subterrânea, bem como o fornecimento e lançamento de cabos elétricos com seção de 10 $mm^2$ para alimentação do sistema de iluminação.

**5.8** Está prevista a instalação de relé fotoelétrico nos postes, para acionamento automático do sistema de iluminação conforme a luminosidade ambiente.

**5.10** Está previsto o fornecimento e a instalação de cabo elétrico destinado às ligações internas dos postes, conforme especificações técnicas do projeto.

**5.11** Está previsto o uso de concreto estrutural para o chumbamento e fixação das bases dos postes, garantindo estabilidade e segurança da instalação.

**5.13** Estão previstos postes de aço contínuo, curvo duplo, a serem instalados na Praça Isaulina P. da Fonseca e na Praça da Lagoa, conforme projeto arquitetônico e de iluminação.

## 6. Outros:

**6.1** Está prevista a instalação de bancos em ferro fundido e madeira na Praça José Miguel.

**6.2** Está prevista a instalação de lixeiras urbanas nas praças a serem reformadas, conforme indicação e distribuição estabelecidas em projeto.

**6.3 e 6.4** Durante a execução das obras, será utilizada sinalização provisória de segurança, composta por cones e fitas zebradas, com a finalidade de delimitar áreas de trabalho e garantir a segurança dos usuários e dos trabalhadores.

**6.5** Está prevista a execução de rampas de acessibilidade em todas as praças, em conformidade com o projeto e com as normas técnicas de acessibilidade vigentes, assegurando o uso universal dos espaços públicos.

_____

Daniel Antônio da Costa Silva

Engenheiro Civil – Crea/MG 220.529/D

Secretário de Obras, Transportes e Serviços Públicos