



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

ATA PREGÃO

PREGÃO Nº. **021/2025**
PROCESSO LICITATÓRIO Nº. **037/2025**

Registro de Preços, prazo: 12 mes(es)

Às **13:00** do dia **07/04/2025**, reuniu-se o(a) Pregoeiro(a) Oficial deste órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio, designados por Ato Legal, em atendimento às disposições contidas na legislação vigente, a fim de realizar os procedimentos relativos ao presente Pregão, Amparo legal Lei 14.133/2021, Art. 28, I, cujo objeto é (Registro de Preços para Prestação de Serviços de Topografia de forma a atender todas as Secretarias do município de Papagaios/MG. Levantamento planialtimétrico e cadastral, com georreferenciamento (Mapa e Memorial Descritivo), com fornecimento de equipamentos, mobilização e desmobilização, materiais e mão de obra, inclusive ART (anotação de responsabilidade técnica)).

Inicialmente, o(a) Pregoeiro(a) abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances. Ao final do prazo previsto no edital, foram encerradas as ofertas de lance e dado prosseguimento aos demais tramites do processo até sua fase de homologação.

As informações dessa ata são dinâmicas, haja vista a possibilidade de alteração das decisões por meio de recurso. Apenas após homologado do processo as informações estarão consolidadas.

Publicação: **24/03/2025**

Limite de impugnação: **02/04/2025 13:00**

Final da Proposta/Início da Sessão: **07/04/2025 às 13:00**

Esclarecimentos e Impugnações

Solicitação	Resposta
Nome: DANE OLIVEIRA COSTA JUNIOR Esclarecimento: As propostas tem que ser individual, cada lote uma proposta?	Nome: Marcia Aparecida de Faria Resposta: Bom dia, o critério de julgamento é por item. Portanto, pode fazer uma proposta contendo os 4 itens, mas lembrando que serão julgados individualmente. At.te.

Lote 1 Lote 1

Fornecedor: ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA		CNPJ/CPF: 38.284.506/0001-42	
Data/hora de envio 07/04/2025 10:27:19		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
1 - LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO MAIOR QUE 50.001 M2			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

LEVANTAMENTO PLANIALTIMETRICO E CADASTRAL - TERRENO MAIOR QUE 50.001 M2	500.000,00	METROS QUADRADOS	0,80
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 2 Lote 2

Fornecedor: TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		CNPJ/CPF: 55.951.952/0001-82	
Data/hora de envio 07/04/2025 09:00:54		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
2 - LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO ATE 2.000 M2			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO ATE 2.000 M2	100,00	UNIDADE	50.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 3 Lote 3

Fornecedor: ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA		CNPJ/CPF: 38.284.506/0001-42	
Data/hora de envio 07/04/2025 10:27:19		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
3 - LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO DE 10.001 A 50.000 M2			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO DE 10.001 A 50.000 M2	1.000.000,00	METROS QUADRADOS	0,70
Marca:	Fabricante:	Modelo:	

Lote 4 Lote 4

Fornecedor: TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA		CNPJ/CPF: 55.951.952/0001-82	
Data/hora de envio 07/04/2025 09:00:54		Avaliação da proposta: Classificado	
Descrição Comprador			
4 - LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO DE 2.001 A 10.000 M2			
Descrição do Fornecedor	Quantidade	Unidade de Medida	Unitário Proposto
LEVANTAMENTOPLANIALTIMETRICO E CADASTRAL -TERRENO DE 2.001 A 10.000 M2	100,00	UNIDADE	50.000,00
Marca:	Fabricante:	Modelo:	



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Lances				
Lote	Etapas	Fornecedor	Valor do Lance	Data/Hora
Lote 1	Aberta	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA 36.947.920/0001-69	0,47	07/04/2025 13:18:39
Lote 1	Aberta	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA 39.432.817/0001-74	99,00	07/04/2025 13:18:51
Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,85	07/04/2025 13:19:44
Lote 1	Aberta	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA 19.231.266/0001-73	0,33	07/04/2025 13:20:28
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,70	07/04/2025 13:20:32
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,30	07/04/2025 13:20:50
Lote 1	Aberta	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 49.249.373/0001-90	0,55	07/04/2025 13:23:08
Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,29	07/04/2025 13:23:36
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,25	07/04/2025 13:24:06
Lote 1	Aberta	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 49.249.373/0001-90	0,35	07/04/2025 13:24:29
Lote 1	Aberta	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA 23.070.787/0001-63	0,24	07/04/2025 13:24:30
Lote 1	Aberta	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 55.951.952/0001-82	33,33	07/04/2025 13:24:47
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,23	07/04/2025 13:25:27
Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,22	07/04/2025 13:27:14
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,21	07/04/2025 13:28:32
Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,19	07/04/2025 13:29:53
Lote 1	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,18	07/04/2025 13:31:00
Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,17	07/04/2025 13:32:03
Lote 1	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,16	07/04/2025 13:33:30



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,15	07/04/2025 13:34:34
Lote 1	Aberta	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA 23.070.787/0001-63	0,14	07/04/2025 13:34:52
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,12	07/04/2025 13:35:14
Lote 1	Aberta	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA 23.070.787/0001-63	0,11	07/04/2025 13:35:29
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,10	07/04/2025 13:35:39
Lote 1	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,09	07/04/2025 13:35:59
Lote 1	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,08	07/04/2025 13:36:14
Lote 1	Negociação	COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA 40.748.978/0001-50	0,04	07/04/2025 13:42:07
Lote 1	Negociação	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,08	09/04/2025 09:09:08
Lote 2	Aberta	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA 36.947.920/0001-69	2.020,00	07/04/2025 13:18:51
Lote 2	Aberta	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA 39.432.817/0001-74	199,00	07/04/2025 13:19:21
Lote 2	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	2.400,00	07/04/2025 13:20:35
Lote 2	Aberta	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA 19.231.266/0001-73	1.708,08	07/04/2025 13:20:49
Lote 2	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	1.400,00	07/04/2025 13:21:19
Lote 2	Aberta (Excluído)	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	1,98	07/04/2025 13:23:08
Lote 2	Aberta	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 55.951.952/0001-82	1.170,00	07/04/2025 13:24:00
Lote 2	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	1.699,00	07/04/2025 13:24:05
Lote 2	Aberta	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 49.249.373/0001-90	1.600,00	07/04/2025 13:24:16
Lote 2	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	1.399,00	07/04/2025 13:26:34
Lote 2	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	198,00	07/04/2025 13:27:13



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Lote 2	Aberta	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA 23.070.787/0001-63	1.490,00	07/04/2025 13:27:26
Lote 2	Negociação	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	198,00	07/04/2025 13:42:10
Lote 2	Negociação	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA 39.432.817/0001-74	199,00	09/04/2025 09:09:11
Lote 2	Negociação	COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA 40.748.978/0001-50	200,00	09/04/2025 15:00:49
Lote 2	Negociação	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 55.951.952/0001-82	1.170,00	11/04/2025 09:02:40
Lote 3	Aberta	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA 36.947.920/0001-69	0,48	07/04/2025 13:18:57
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,85	07/04/2025 13:20:47
Lote 3	Aberta	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA 19.231.266/0001-73	0,57	07/04/2025 13:20:56
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,45	07/04/2025 13:21:37
Lote 3	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,44	07/04/2025 13:23:30
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,43	07/04/2025 13:24:18
Lote 3	Aberta	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 49.249.373/0001-90	0,50	07/04/2025 13:24:20
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,40	07/04/2025 13:24:40
Lote 3	Aberta	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA 23.070.787/0001-63	0,39	07/04/2025 13:25:09
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,35	07/04/2025 13:25:55
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,38	07/04/2025 13:26:00
Lote 3	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,34	07/04/2025 13:26:40
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,33	07/04/2025 13:26:49
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,30	07/04/2025 13:26:58
Lote 3	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,29	07/04/2025 13:28:00



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Lote 3	Aberta	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 55.951.952/0001-82	66,66	07/04/2025 13:28:18
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,28	07/04/2025 13:28:19
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,27	07/04/2025 13:28:35
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,26	07/04/2025 13:28:46
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,25	07/04/2025 13:30:03
Lote 3	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,24	07/04/2025 13:30:32
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,23	07/04/2025 13:31:53
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,22	07/04/2025 13:32:14
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,21	07/04/2025 13:32:38
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,20	07/04/2025 13:33:01
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,19	07/04/2025 13:33:48
Lote 3	Aberta	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA 23.070.787/0001-63	0,18	07/04/2025 13:34:14
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,15	07/04/2025 13:34:28
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,14	07/04/2025 13:34:35
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,13	07/04/2025 13:36:06
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,12	07/04/2025 13:36:22
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,11	07/04/2025 13:36:47
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,10	07/04/2025 13:37:13
Lote 3	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	0,09	07/04/2025 13:38:15
Lote 3	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,08	07/04/2025 13:38:25



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Lote 3	Aberta	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,07	07/04/2025 13:39:20
Lote 3	Aberta	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA 39.432.817/0001-74	0,06	07/04/2025 13:39:26
Lote 3	Negociação	COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA 40.748.978/0001-50	0,04	07/04/2025 13:42:13
Lote 3	Negociação	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA 39.432.817/0001-74	0,06	09/04/2025 09:09:13
Lote 3	Negociação	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA 48.590.280/0001-61	0,07	09/04/2025 15:00:51
Lote 3	Negociação	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	0,08	11/04/2025 16:19:30
Lote 4	Aberta	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA 36.947.920/0001-69	4.950,00	07/04/2025 13:19:06
Lote 4	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	2.400,00	07/04/2025 13:20:56
Lote 4	Aberta	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA 19.231.266/0001-73	3.938,82	07/04/2025 13:21:07
Lote 4	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	1.900,00	07/04/2025 13:22:16
Lote 4	Aberta	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 55.951.952/0001-82	1.170,00	07/04/2025 13:24:08
Lote 4	Aberta	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 49.249.373/0001-90	3.500,00	07/04/2025 13:24:23
Lote 4	Aberta	PCN TOPOGRAFIA LTDA 23.481.919/0001-40	1.899,00	07/04/2025 13:24:55
Lote 4	Aberta	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA 38.284.506/0001-42	1.890,00	07/04/2025 13:26:21
Lote 4	Negociação	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA 39.432.817/0001-74	100,00	07/04/2025 13:42:16
Lote 4	Negociação	COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA 40.748.978/0001-50	300,00	09/04/2025 09:09:16
Lote 4	Negociação	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA 55.951.952/0001-82	1.170,00	09/04/2025 15:00:54

Chat

Apelido	Mensagem	Data/Hora
Fornecedor 15	O fornecedor 15 solicitou envio de mensagem.	07/04/2025 13:07:00
Fornecedor 8	O fornecedor 08 solicitou envio de mensagem.	07/04/2025 13:07:48
Fornecedor 8	O fornecedor 08 solicitou envio de mensagem.	07/04/2025 13:13:47



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Fornecedor 10	O fornecedor 10 solicitou envio de mensagem.	07/04/2025 13:14:23
Sistema	As propostas foram abertas. Aguardem conectados a classificação das propostas.	07/04/2025 13:14:30
Pregoeiro(a)	As propostas foram classificadas e em breve será iniciada a disputa.	07/04/2025 13:14:31
Pregoeiro(a)	Boa tarde a todos, vamos dar inicio a fase de lances.	07/04/2025 13:14:48
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 01 . Senhores fornecedores deem seus lances!	07/04/2025 13:14:52
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 02 . Senhores fornecedores deem seus lances!	07/04/2025 13:14:55
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 03 . Senhores fornecedores deem seus lances!	07/04/2025 13:14:58
Sistema	Iniciada a fase de lances no lote 04 . Senhores fornecedores deem seus lances!	07/04/2025 13:15:02
Fornecedor 9	O fornecedor 09 solicitou cancelamento do seu lance de R\$ 1,98 no lote 02 .	07/04/2025 13:25:05
Sistema	Lance do lote 02 com valor de R\$ 1,98 foi excluído pelo Pregoeiro(a).	07/04/2025 13:25:17
Pregoeiro(a)	Vamos melhorar esses valores?	07/04/2025 13:42:04
Fornecedor 4	valor está bom	07/04/2025 13:44:17
Sistema	O fornecedor 05 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	07/04/2025 13:44:25
Sistema	O fornecedor 09 teve seu lance final aceito para o lote 02 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	07/04/2025 13:44:27
Sistema	O fornecedor 05 teve seu lance final aceito para o lote 03 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	07/04/2025 13:44:30
Sistema	O fornecedor 04 teve seu lance final aceito para o lote 04 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	07/04/2025 13:44:32
Pregoeiro(a)	Fornecedor: ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	07/04/2025 13:45:17
Pregoeiro(a)	Fornecedor: COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	07/04/2025 13:45:28
Fornecedor 14	O fornecedor 14 solicitou envio de mensagem.	07/04/2025 13:45:39
Pregoeiro(a)	Fornecedor: CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	07/04/2025 13:45:41
Pregoeiro(a)	Sessão retorna às 16:00h.	07/04/2025 13:46:17
Pregoeiro(a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	07/04/2025 13:46:21
Fornecedor 14	Prezados, boa tarde. Gostaríamos de ter acesso a comprovação de exequibilidade das propostas em primeiro lugar de todos os itens, visto que estão com valores muito abaixo do mercado	07/04/2025 14:01:47
Fornecedor 12	Prezados Senhores! Como foi a primeira vez que participei, eu nao entendi o valor que devia enviar das propostas se era o valor total ou o valor por metro quadrado, Portanto perdi a oportunidade de participar conforme as regras. Outro detalhe, também achei o valor do vencedro muito abaixo do valor de mercado.Gostaria de ter acesso a valor total da proposta do Lote 01.	07/04/2025 15:28:14
Pregoeiro(a)	Boa tarde a todos, vamos dar andamento a sessão.	07/04/2025 16:03:48
Pregoeiro(a)	Em atenção ao disposto no artigo 59, §2 solicito que os detentores das melhores propostas comprovem a exequibilidade das propostas apresentadas.	07/04/2025 16:05:00
Pregoeiro(a)	Sessão retorna dia 09/04/2025 às 09:00h.	07/04/2025 16:06:01
Sistema	O valor de referência do lote 01 foi divulgado R\$ 0,42.	07/04/2025 16:22:12



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Sistema	O valor de referência do lote 02 foi divulgado R\$ 1.767,88.	07/04/2025 16:22:17
Sistema	O valor de referência do lote 03 foi divulgado R\$ 0,55.	07/04/2025 16:22:22
Sistema	O valor de referência do lote 04 foi divulgado R\$ 4.318,96.	07/04/2025 16:22:27
Fornecedor 9	Em revisão a ata do certame, verifiquei que houve um equívoco entre preço, metro quadrado e unidades, deste modo solicito o cancelamento do certame para uma nova disputa justa ou retirar meu lance, só o valor da ART é 100,00 reais, impossível de executar este serviço.	07/04/2025 16:32:44
Fornecedor 9	Proposta inicial foi de 1720,00 a unidade	07/04/2025 16:33:30
Fornecedor 17	Prezado, pregoeiro, boa tarde, quando será a convocação para o pedido de recurso? por gentileza	07/04/2025 17:44:53
Pregoeiro(a)	Bom dia a todos, vamos dar andamento a sessão.	09/04/2025 09:03:55
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 9 foi desclassificado no lote 02 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 09:04:25
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote 04 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 09:05:13
Fornecedor 9	como que ficou o lote 04	09/04/2025 09:06:57
Pregoeiro(a)	O chat está fechado para todos os fornecedores.	09/04/2025 09:08:17
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 5 foi desclassificado no lote 01 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 09:08:44
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 5 foi desclassificado no lote 03 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 09:08:53
Sistema	O fornecedor 16 teve seu lance final aceito para o lote 01 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 09:09:19
Sistema	O fornecedor 04 teve seu lance final aceito para o lote 02 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 09:09:21
Sistema	O fornecedor 04 teve seu lance final aceito para o lote 03 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 09:09:24
Sistema	O fornecedor 05 teve seu lance final aceito para o lote 04 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 09:09:26
Pregoeiro(a)	Em atenção ao disposto no artigo 59, §2 solicito que os detentores das melhores propostas comprovem a exequibilidade das propostas apresentadas.	09/04/2025 09:09:41
Pregoeiro(a)	Prazo de 02 (duas) horas.	09/04/2025 09:09:51
Pregoeiro(a)	Sessão retorna às 11:30h.	09/04/2025 09:10:15
Pregoeiro(a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	09/04/2025 09:11:06
Fornecedor 16	Prezados, bom dia. Podemos encaminhar comprovantes anteriores como comprovação de exequibilidade ?	09/04/2025 11:06:14
Fornecedor 16	Solicitamos a gentileza em prorrogar o prazo em 10 min	09/04/2025 11:20:30
Fornecedor 16	estamos finalizando o documento	09/04/2025 11:20:40
Fornecedor 16	O CHAT NAO esta habilitado	09/04/2025 11:30:28
Fornecedor 16	para envio	09/04/2025 11:30:58
Fornecedor 16	Prezados a plataforma nao esta habilitada para envio, encaminhamos para o email licitacao@papagaios.mg.gov.br	09/04/2025 11:35:11



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Fornecedor 16	Prezados, tentamos contato no telefone 37-3274-1260, porem os mesmos relataram que nao havia ninguem no setor de licitação.	09/04/2025 11:39:50
Pregoeiro(a)	Boa tarde, vamos dar andamento a sessão.	09/04/2025 12:18:01
Pregoeiro(a)	Fornecedor: ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 2 e 3.	09/04/2025 12:19:15
Pregoeiro(a)	Fornecedor: COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 4.	09/04/2025 12:19:24
Pregoeiro(a)	Fornecedor: ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 1.	09/04/2025 12:19:36
Pregoeiro(a)	Considerando que houve uma falha na Plataforma que não habilitou o envio dos documentos, concedo o prazo de 02 (duas) horas para cumprimento da diligência solicitada.	09/04/2025 12:20:34
Pregoeiro(a)	Sessão retorna às 14:30h.	09/04/2025 12:20:51
Fornecedor 5	COMO ENVIAR A DOCUMENTAÇÃO ?	09/04/2025 13:09:13
Fornecedor 5	OLÁ	09/04/2025 14:44:42
Pregoeiro(a)	Boa tarde, vamos dar andamento a sessão.	09/04/2025 14:54:19
Fornecedor 5	OI	09/04/2025 14:54:36
Fornecedor 5	QUAL DOCUMENTO PENDENTE ?	09/04/2025 14:54:52
Pregoeiro(a)	Solicitei comprovação da exequibilidade da proposta.	09/04/2025 14:55:20
Fornecedor 5	OLHA, SOMOS NOVOS NESTA PARTE DE LICITAÇÃO, EM QUAL LOCAL MANDAMOS ESSA COMPROVAÇÃO?	09/04/2025 14:57:01
Pregoeiro(a)	Os senhores deveriam ter acompanhado o chat e os andamentos.	09/04/2025 14:57:27
Pregoeiro(a)	Dei muito prazo.	09/04/2025 14:57:35
Pregoeiro(a)	Os documentos devem ser anexados na aba de documentos.	09/04/2025 14:57:47
Fornecedor 9	De acordo com o edital ja passou o prazo	09/04/2025 14:58:43
Fornecedor 5	NESSE CASO PERDEMOS O LOTE 4?	09/04/2025 14:59:11
Pregoeiro(a)	O chat está fechado para todos os fornecedores.	09/04/2025 14:59:20
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote 02 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 14:59:32
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 4 foi desclassificado no lote 03 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 14:59:40
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 5 foi desclassificado no lote 04 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	09/04/2025 15:00:10
Pregoeiro(a)	O chat está aberto para todos os fornecedores.	09/04/2025 15:00:15
Pregoeiro(a)	Fornecedor 05 sua proposta foi desclassificada por não apresentar comprovação da exequibilidade.	09/04/2025 15:00:42
Sistema	O fornecedor 05 teve seu lance final aceito para o lote 02 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 15:00:58
Sistema	O fornecedor 09 teve seu lance final aceito para o lote 03 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 15:01:01
Sistema	O fornecedor 14 teve seu lance final aceito para o lote 04 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	09/04/2025 15:01:04



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Pregoeiro(a)	Em atenção ao disposto no artigo 59, §2 solicito que os detentores das melhores propostas comprovem a exequibilidade das propostas apresentadas para os lotes 02, 03 e 04.	09/04/2025 15:02:11
Pregoeiro(a)	Fornecedor: COSTA MACEDO TOPOGRAFIA LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 2.	09/04/2025 15:02:33
Pregoeiro(a)	Fornecedor: CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 3.	09/04/2025 15:02:45
Pregoeiro(a)	Fornecedor: TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA, solicito o anexo de documentos complementares no Lote 4.	09/04/2025 15:02:58
Pregoeiro(a)	Prazo de 02 (duas) horas. Sessão retorna no dia 11/04/2025 às 09:00h.	09/04/2025 15:03:44
Pregoeiro(a)	Tenham todos uma boa tarde.	09/04/2025 15:03:52
Fornecedor 14	Boia tarde, iremos providenciar	09/04/2025 15:04:11
Fornecedor 9	esta empresa ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA, ainda não apresentou documentos na plataforma	09/04/2025 15:09:38
Fornecedor 5	QUAL PLATAFORMA CARRGA OS DOCUMENTOS?	09/04/2025 15:17:39
Fornecedor 5	EU ENVIEI TODOS OS DOCUMENTOS EXIGIDOS, MAS ME PEDIRAM DOCUMENTOS COMPLEMENTARES	09/04/2025 15:18:15
Fornecedor 9	de acordo com o edital a documentação de habilitação deveria esta no portal ate o inicio da sessão dia 07/04/2025, ficando apenas para futuro a documentação complementares como este solicitado, comprovação de exequibilidade.	09/04/2025 15:21:57
Fornecedor 14	Comprovação anexada conforme solicitado.	09/04/2025 16:55:41
Pregoeiro(a)	Bom dia a todos, vamos dar andamento a sessão.	11/04/2025 09:02:18
Pregoeiro(a)	O Fornecedor 5 foi desclassificado no lote 02 . Justificativa: proposta não teve sua exequibilidade demonstrada	11/04/2025 09:02:32
Sistema	O fornecedor 14 teve seu lance final aceito para o lote 02 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	11/04/2025 09:02:44
Pregoeiro(a)	Fornecedor: CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	11/04/2025 09:03:35
Pregoeiro(a)	Fornecedor: TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	11/04/2025 09:03:50
Pregoeiro(a)	Fornecedor: ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	11/04/2025 09:04:03
Pregoeiro(a)	Fornecedor: ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA, solicito o anexo de documentos de habilitação no prazo de 02 (duas) horas.	11/04/2025 09:04:03
Pregoeiro(a)	Sessão retorna às 11:10h.	11/04/2025 09:04:26
Fornecedor 9	bom dia	11/04/2025 09:04:36
Fornecedor 9	ja esta na plataforma, tem algum especifico?	11/04/2025 09:05:15
Pregoeiro(a)	Quem já anexou não precisa anexar novamente.	11/04/2025 09:07:21
Fornecedor 9	Obrigado	11/04/2025 09:07:34
Pregoeiro(a)	O prazo será respeitado para que não haja alegação de cerceamento de direitos.	11/04/2025 09:07:35
Fornecedor 16	Prezados, bom dia.	11/04/2025 09:59:06
Fornecedor 16	Prezados, bom dia.	11/04/2025 09:59:06
Fornecedor 16	Documentações anexadas	11/04/2025 09:59:11



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Fornecedor 9	qual o horário que vai retornar?	11/04/2025 12:23:33
Pregoeiro(a)	Boa tarde, vamos dar andamento a sessão.	11/04/2025 14:10:10
Pregoeiro(a)	Vamos analisar documentos de habilitação.	11/04/2025 14:10:24
Pregoeiro(a)	Fornecedor: CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA, solicito que seja anexado Atestado de Capacidade Técnica compatível com o objeto da licitação. Prazo de 60 minutos.	11/04/2025 15:04:43
Fornecedor 9	no item 1.4 da planilha do atestado tem descrito, vou anexa a ART	11/04/2025 15:07:23
Sistema	O fornecedor TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA foi Habilitado no(s) lote(s): 2 e 4.	11/04/2025 15:08:34
Fornecedor 9	ART ja esta na plataforma	11/04/2025 15:09:12
Sistema	O fornecedor ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA foi Habilitado no(s) lote(s): 1.	11/04/2025 15:10:54
Pregoeiro(a)	Sessão retorna às 16:15h.	11/04/2025 15:12:09
Fornecedor 16	Muito obrigado estamos a disposição	11/04/2025 15:25:20
Pregoeiro(a)	Boa tarde, vamos dar andamento a sessão.	11/04/2025 16:17:18
Sistema	O fornecedor CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA foi Inabilitado no(s) lote(s) 3.. Justificativa: Deixou de apresentar Atestado de Capacidade Técnica em nome da licitante que comprove a execução de serviços compatíveis com o objeto da licitação.	11/04/2025 16:19:21
Sistema	O fornecedor 16 teve seu lance final aceito para o lote 03 . A proposta foi atualizada automaticamente com o valor unitário do melhor lance.	11/04/2025 16:19:33
Sistema	O fornecedor ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA foi Habilitado no(s) lote(s): 3.	11/04/2025 16:19:48
Sistema	O fornecedor ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 1 e 3 .	11/04/2025 16:19:57
Sistema	O fornecedor TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA foi declarado vencedor do(s) lote(s) 2 e 4 .	11/04/2025 16:19:57
Sistema	O(s) Lote(s) 1 à 4., será(ão) aberto(s) para manifestação de intenção de recurso. A mesma deverá ser feita em até 30 minuto(s) - (Prazo inicial: 11/04/2025 16:21:00, Prazo final: 11/04/2025 16:51:00).	11/04/2025 16:20:07
Fornecedor 9	Intenção de recurso de CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA para o lote 01 . (rever a documentação de habilitação apresentada pela as demais concorrentes)	11/04/2025 16:21:39
Fornecedor 9	Intenção de recurso de CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA para o lote 02 . (rever a documentação de habilitação apresentada pela as demais concorrentes)	11/04/2025 16:22:16
Fornecedor 9	Intenção de recurso de CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA para o lote 03 . (rever a documentação de habilitação apresentada pela as demais concorrentes)	11/04/2025 16:22:28
Fornecedor 9	Intenção de recurso de CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA para o lote 04 . (rever a documentação de habilitação apresentada pela as demais concorrentes)	11/04/2025 16:22:39
Fornecedor 16	Sem argumentação apenas para tumultuar o pregao	11/04/2025 16:23:59
Fornecedor 9	não é a intenção	11/04/2025 16:24:56
Sistema	Foi iniciada a fase recursal do(s) lote(s) 1 à 4 .. Os interessados devem registrar o recurso em até 3 dia(s) - (Prazo Recurso: 16/04/2025 23:59, Prazo contrarrazão: 23/04/2025 23:59).	11/04/2025 16:52:58
Fornecedor 11	bom dia, pregoeiro, queria entrar com recurso para os iten 1 e 3, não está disponivel na minha plataforma	14/04/2025 08:28:53



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Julgamento de Recursos e Contrarrazões

Solicitação	Resposta
Nome: ARTHUR CESAR DO NASCIMENTO Recurso: Sr. Pregoeiro, venho por meio deste, solicitar recurso nos itens 1 e 3, sobre a empresa declarada vencedora!!! RECURSO_PAPAGAIOS_assinado.pdf	Nome: Resposta:
Nome: PRISCILA RIBEIRO CRUZ DE ABREU Contrarrazão: Sra Pregoeira, segue em anexo a contrarrazão! CONTRARRAZAO_FINAL.pdf	Nome: Resposta:

Lista de Classificação do Lote 1

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA	38.284.506/0001-42	0,08
2	PCN TOPOGRAFIA LTDA	23.481.919/0001-40	0,09
3	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA	23.070.787/0001-63	0,11
4	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA	48.590.280/0001-61	0,16
5	EPSILON ENGENHARIA EIRELI	17.510.470/0001-06	0,20
6	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA	19.231.266/0001-73	0,33
7	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	49.249.373/0001-90	0,35
8	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA	36.947.920/0001-69	0,47
9	Opus Magna Engenharia LTDA	39.943.202/0001-02	1,00
10	Evolution Negocios Empresariais Ltda	34.155.401/0001-32	3,00
11	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	55.951.952/0001-82	33,33
12	ELIO DA ROCHA BAPTISTA LTDA	39.432.817/0001-74	99,00
13	GETRA ENGENHARIA LTDA	58.564.611/0001-42	151.200,00

Lista de Classificação do Lote 2

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	55.951.952/0001-82	1.170,00
2	PCN TOPOGRAFIA LTDA	23.481.919/0001-40	1.399,00
3	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA	38.284.506/0001-42	1.400,00
4	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA	23.070.787/0001-63	1.490,00
5	Opus Magna Engenharia LTDA	39.943.202/0001-02	1.500,00
6	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	49.249.373/0001-90	1.600,00
7	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA	19.231.266/0001-73	1.708,08



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

8	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA	36.947.920/0001-69	2.020,00
9	EPSILON ENGENHARIA EIRELI	17.510.470/0001-06	2.030,00
10	Evolution Negocios Empresariais Ltda	34.155.401/0001-32	6.000,00

Lista de Classificação do Lote 3

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA	38.284.506/0001-42	0,08
2	PCN TOPOGRAFIA LTDA	23.481.919/0001-40	0,09
3	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA	23.070.787/0001-63	0,18
4	EPSILON ENGENHARIA EIRELI	17.510.470/0001-06	0,41
5	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA	36.947.920/0001-69	0,48
6	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	49.249.373/0001-90	0,50
7	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA	19.231.266/0001-73	0,57
8	Opus Magna Engenharia LTDA	39.943.202/0001-02	0,60
9	Evolution Negocios Empresariais Ltda	34.155.401/0001-32	3,00
10	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	55.951.952/0001-82	66,66

Lista de Classificação do Lote 4

Posição	Fornecedor	CPF/CNPJ	Lance Final
1	TEMPONI TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	55.951.952/0001-82	1.170,00
2	ACCESSUS AVALIACOES DE BENS E IMOVEIS LTDA	38.284.506/0001-42	1.890,00
3	PCN TOPOGRAFIA LTDA	23.481.919/0001-40	1.899,00
4	Opus Magna Engenharia LTDA	39.943.202/0001-02	2.500,00
5	CAENG CONSULTORIA E ASSESSORIA LTDA	48.590.280/0001-61	3.000,00
6	JM TOPOGRAFIA E ENGENHARIA LTDA	49.249.373/0001-90	3.500,00
7	BOM JESUS, PROJETOS, TOPOGRAFIA, DESENHOS E FERRAGENS LTDA	23.070.787/0001-63	3.713,60
8	OBJETIVA PROJETOS E SERVICOS LTDA	19.231.266/0001-73	3.938,82
9	EPSILON ENGENHARIA EIRELI	17.510.470/0001-06	4.100,00
10	ELITEGEO CARTOGRAFIA TOPOGRAFIA E GEODESIA LTDA	36.947.920/0001-69	4.950,00
11	Evolution Negocios Empresariais Ltda	34.155.401/0001-32	18.000,00

Avisos do processo

Data / Hora	Descrição
-------------	-----------

Status de Adjudicação e Homologação dos Lotes



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

Lotes	Adjudicação	Homologação
	Data/Hora	Data/Hora
Lote 1		
Lote 2		
Lote 3		
Lote 4		

A geração dessa ata só é possível após encerrada a sala de disputa e conhecido o vencedor de todos os lotes.

Homologação Parcial: 0 de 4 lote(s).

Documento gerado em 28 de Abril de 2025.

Marcia Aparecida de Faria - Pregoeiro(a)

Rejane Martins Gonçalves - Equipe de Apoio

EDNA ALVES DE LIMA MACIEL - Equipe de Apoio

Álef Batista Gonçalves - Equipe de Apoio

Lelia Barbosa de Almeida Quintal - Equipe de Apoio